АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛЯЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КОНЫШЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «09» августа 2017 г. № 47-па

Об объявлении торгов в форме аукциона

на право заключения договора

аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Беляевский сельсовет» Конышевского района Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории МО «Беляевский сельсовет» Конышевского района Курской области, Администрация Беляевского сельсовета Конышевского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ОБУ «Фонд имущества Курской области» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона открытого по составу участников и по форме предложений о цене для заключения договора аренды земельного участка, из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 237000 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Конышевский район, Беляевский сельсовет. Кадастровый номер: 46:09:020010:15. Обременений не зарегистрировано.

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти дней с момента опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов МО «Беляевский сельсовет» Конышевского района Курской области, а именно: в газете « Трибуна» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ на основании отчета об оценке и составляет 237 000 (Двести тридцать семь тысяч) руб. 00 коп. в год.

5. Утвердить величину повышения начальной цены шаг аукциона в размере 3 % начальной цены предмета аукциона, что составляет 7 110 (Семь тысяч сто десять) руб. 00 коп.

6. Утвердить задаток в размере 50 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 118 500 (Сто восемнадцать тысяч пятьсот) руб. 00 коп.

7. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Трибуна», а также разместить документацию о проведении аукциона в сети интернет на официальном сайте Администрации Беляевского сельсовета Конышевского района, а также на официальном сайте торгов: http://torgi.gov.ru/ в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Беляевского сельсовета

Конышевского района Курской области **_____ В.В. Сорокин**

м.п.