Результаты проверки деятельности должностных лиц органов исполнительной власти субъектов РФ и местного самоуправления, курирующих вопросы ЖКХ

на территории Конышевского района в 2014 году

Прокуратурой Конышевского района проведена проверка деятельности должностных лиц органов местного самоуправления, курирующих вопросы жилищно-коммунального хозяйства, за 2013г. - истекший период 2014г.

На территории Конышевского района функции ресурсоснабжающих организаций выполняют: ОАО «АтомЭнергоСбыт» - снабжающее потребителей электроэнергией; ОГУП «Курскоблжилкомхоз» - снабжающее потребителей тепловой энергией; ООО «Газпром межрегионгаз Курск» - снабжающее потребителей природным газом.

Все указанные организации находятся в г. Курске, на территории Конышевского района действуют лишь их структурные подразделения, которые не имеют собственного расчетного счета, баланса, не уполномочены на самостоятельное осуществление финансовой деятельности, заключение сделок.

Снабжение водой населения п. Конышевка осуществляет ООО «УК Конышевская», муниципальных образований сельских поселений - некоммерческие автономные организации.

Управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами, на территории района не имеется. Все имеющиеся на подведомственной территории многоквартирные дома находятся в непосредственном управлении собственников жилых помещений.

В администрации муниципального образования «поселок Конышевка» определено одно должностное лицо, курирующее вопросы ЖКХ. В муниципальных образованиях сельских поселений района обязанности в указанной сфере осуществляются непосредственно главами поселений.

Органами местного самоуправления полномочия в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом осуществляются в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Тарифы в сфере оказания услуг электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населению для ресурсоснабжающих организаций утверждаются Комитетом по тарифам и ценам Курской области, на уровне муниципальных образований района правовые акты в указанной сфере не принимались.

В 2013 - 2014гг. мероприятия, связанные со строительством, проведением капитального ремонта многоквартирных домов на территории района не осуществлялись.

В указаный период муниципальные образования Конышевского района принимали участие в реализации следующих программы в сфере ЖКХ: «Экология и чистая вода в Курской области на 2012-2014 гг.» и «Социальное развитие села на 2009 - 2014 г.г.». На реализацию мероприятий в рамках указанных программ из федерального и областного бюджетов бюджетам муниципальных образований предоставлялись субсидии.

Кроме того, в 2013 г. на развитие социальной и инженерной инфраструктуры из областного бюджета были выделены денежные средства муниципальному образованию района - «поселок Конышевка» на проведение мероприятий по строительству наружных сетей водоснабжения.

Фактов нецелевого и неправомерного расходования бюджетных средств при реализации названных программных мероприятий не имелось.

Нарушения действующего законодательства при проведении процедуры размещения заказа на выполнение работ по строительству газовых и водопроводных сетей и последующем заключении муниципальных контрактов прокуратурой района не выявлялись.

Неправомерных действий со стороны должностных лиц органов местного самоуправления при принятии работ, товаров и услуг, выполненных, поставленных и оказанных организациями ЖКХ не имелось. Контроль за выполнением организациями ЖКХ принятых на себя обязательств осуществлялся комиссионно, в том числе с привлечением специализированных организаций.

Нарушений требований к сохранности муниципального имущества в сфере ЖКХ не установлено. Фактов необоснованной сдачи муниципального имущества в аренду не имелось.

Однако в ходе проверки, выявлены факты ненадлежащего осуществления органами местного самоуправления контроля за выполнением арендаторами муниципального имущества принятых обязательств.

Так, в соответствии с условиями договора аренды теплосетевого хозяйства от 01.10.2013 б/н, заключенного между ОГУП «Курскоблжилкомхоз» и администрацией муниципального образования «поселок Конышевка», теплоснабжающая организация обязана ежемесячно вносить арендную плату в размере 2000 рублей, в том числе НДС 18 %.

Однако, за период с 01.10.2013г. по 28.04.2014г. арендная плата в бюджет муниципального образования «поселок Конышевка» ОГУП «Курскоблжилкомхоз» не вносилась. При этом, контроль за своевременным поступлением в местный бюджет арендной платы со стороны администрации муниципального образования не осуществлялся, каких либо мер к взысканию задолженности по арендной плате не принято.

В связи с выявленными нарушениями законодательства о муниципальной собственности в адрес главы поселка Конышевка 28.04.2014г. внесено представление.

В указанный период на рассмотрение в органы местного самоуправления поступило порядка 43 обращений граждан в сфере ЖКХ. Фактов ненадлежащего рассмотрения жалоб в указанной сфере не имелось.

В деятельности должностных лиц органов местного самоуправления, курирующих вопросы ЖКХ, аффилированности их связей с организациями, действующими в названной сфере деятельности, не выявлено.

Помощник прокурора Конышевского района Т.А. Мокина